



MATEO SANCHEZ.

Propiedad código: 10855

www.mateosanchez.cl » ficha propiedad

FICHA PROPIEDAD

Tipo de propiedad:	Local
Tipo de operación:	Arriendo año corrido
Precio de la propiedad:	UF: 180
Superficie total:	164
Superficie construida:	164
Estacionamientos:	6
Región:	Valparaíso
Comuna:	Concón
Sector:	Concon
Baños:	4



[Ver más fotografías](#)

DETALLES PROPIEDAD

CODIGO 10855 MATEO SANCHEZ PROPIEDADES OFRECE Oportunidad Comercial Premium. Se arrienda espectacular y amplio local comercial de dos niveles, diseñado para marcas y negocios de alto nivel que buscan máxima visibilidad, elegancia y un flujo constante de clientes. La propiedad destaca por su moderna arquitectura, óptima distribución y su ubicación estratégica en pleno eje comercial y de servicios de la avenida principal. El local cuenta con un diseño de plantas libres ideal para adaptar a diversos rubros como clínicas estéticas, centros médicos, oficinas corporativas, showrooms de lujo o servicios premium. Primer Piso (164,20 m²): Planta baja amplia, ideal para recepción, atención al público o área principal de exhibición. Segundo Piso (148,85 m²): Espacio privado idóneo para oficinas administrativas, salas de procedimientos o estaciones de trabajo. 4 baños, 6 estacionamientos privados. Amplio espacio de almacenamiento independiente en sus 3 bodegas. Terraza de uso exclusivo. Emplazado en una de las avenidas de conexión principal, rodeado de un entorno de exclusivos edificios residenciales y centros comerciales modernos como el Centro Comercial Pinares y el Paseo Del Alto Valor de Arriendo: UF 180 mensuales. Gastos Comunes: \$450.000 app. ¡Lleva tu negocio al siguiente nivel en la zona comercial más cotizada de la costa! Propiedad disponible para entrega inmediata.

mateosanchez.cl

