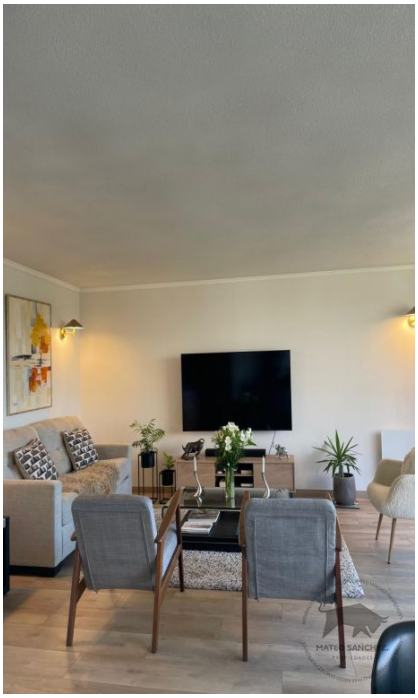
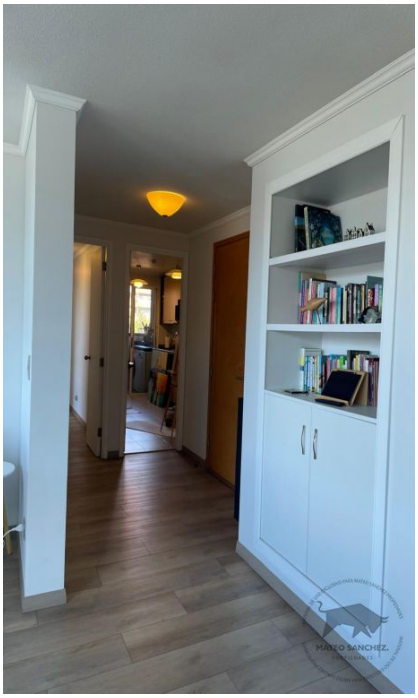
# Propiedad código: 10854



## Ficha propiedad

| | |
|---|---|
| Tipo de propiedad: | Departamento |
| Tipo de operación: | Venta |
| Precio de la propiedad: | UF: 6.750 |
| Superficie total: | 115 |
| Superficie construida: | 115 |
| Estacionamientos: | 1 |
| Región: | Valparaíso |
| Comuna: | Viña del Mar |
| Sector: | Alvarez |
| Baños: | 2 |
| Dormitorios: | 3 |

Ver más fotografias

## Detalles propiedad

Código 10854 | MATEO SANCHEZ PROPIEDADES, te ofrece ¡Excelente oportunidad en el corazón de Viña del Mar!* Se vende hermoso departamento completamente remodelado, ubicado en una de las avenidas más importantes y conectadas del Plan de Viña del Mar. La propiedad destaca por sus amplios y luminosos espacios, ofreciendo 3 cómodos dormitorios, además de 1 estacionamiento y bodega en el mismo piso del departamento. Su reciente remodelación permite disfrutar de un departamento moderno, en impecables condiciones y listo para habitar, sin necesidad de realizar inversiones adicionales. Cuenta con mallas de protección en toda la terraza que es cerrada y cortinas automatizadas. Su precio de venta es de UF 6750 y paga contribuciones del orden de los $262.000.- trimestrales. El gasto común base es de $140.000.- aproximadamente más agua caliente. El edificio cuenta con piscinas panorámicas, juegos infantiles, lavandería, sala multiuso, gimnasio, recepción y seguridad 24/7. La ubicación es uno de sus mayores atributos. Emplazado en un moderno edificio, se encuentra a pasos de la estación de Metro y locomoción colectiva, permitiendo una excelente conectividad hacia Valparaíso, Concón, Reñaca y toda la Región. Además, tiene a la mano importantes servicios y equipamiento urbano: A pocos metros del Hospital Gustavo Fricke, Hospital Clínico y múltiples centros médicos. Próximo a la Universidad de Valparaíso, ideal para familias y profesionales. A minutos del Terminal Rodoviario de Viña del Mar, facilitando viajes y desplazamientos interurbanos. Cercano a supermercados, bancos, farmacias, restaurantes, servicios públicos, centros comerciales y al tradicional sector de Quinta Vergara. Una propiedad que combina comodidad, conectividad y una ubicación privilegiada, ideal tanto para vivir como para inversión. Te invitamos a coordinar tu visita y descubre todo el potencial de este atractivo departamento en el corazón de Viña del Mar.